

Objekt-Nr.: 272

*****VERKAUFT*** Nähe Freising: Wohnanlage mit 2**

Mehrfamilienhäusern, Vollvermietung

85431 Hörgerthausen



Wohnfläche: 1300 m²

Grundstücksfläche: 2529 m²

Gesamtfläche: 1500 m²

Haustyp: Mehrfamilienhaus

Objekttyp: Mehrfamilienhaus

Etagenzahl: 3

Objektzustand: gepflegt

Baujahr: 1996

Garage / Stellplatz: Freiplatz

Anzahl der Stellplätze: 33

Kaufpreis: 0,00 €

Provision: 3,57% inkl. MwSt.

Objektbeschreibung

Das hier angebotene Renditeobjekt wurde im Jahr 1996 erstellt und befindet sich auf einem ca. 2529 m² Grundstück in Süd-West-Ausrichtung. Insgesamt stehen

FROMBECK
IMMOBILIEN GMBH

Geschäftsführer
Christian Frombeck

Adresse
Daiserstraße 31
81371 München
Fon 089.78 99 00
Fax 089.780 99 98
info@frombeck-immobilien.de
www.frombeck-immobilien.de

Bankverbindung
Konto 53 171 427
BLZ 701 500 00
Stadtsparkasse München

Handelsregister
HRB 105916
Amtsgericht München

Mitglied im



zwei Mehrfamilienhäuser mit 16 Wohnungen (2 - 4 Zimmer) und zwei Läden / Gewerbeeinheiten, sowie 33 Kfz-Stellplätze (z.T. Carport) und 5 Hobbyräume zur Verfügung. Es liegt Vollvermietung vor - derzeit wird eine Wohnung renoviert und anschliessend neu vermietet.

Lage

Die Wohnanlage befindet sich zwischen Freising und Landshut, so ist z.B. der Flughafen München für Berufspendler in nur 30 Autominuten erreicht.

Hoher Freizeitwert durch die grüne und zentrale Lage im Ortskern. Die Geschäfte des täglichen Bedarfs - z.B. Lebensmittelladen, Metzgereien, Bäckerei, Sparkasse befinden sich unmittelbarer Nähe. Eine Grundschule und ein Kindergarten sind ebenso vor Ort vorhanden, wie ein Sportplatz und Tennisplätze. Die öffentliche Anbindung ist durch einen Ortsbus gewährleistet.

Sonstiges

Baujahr: 1996

Stand vom: 27.10.2014

FROMBECK
IMMOBILIEN GMBH

Geschäftsführer
Christian Frombeck

Adresse
Daiserstraße 31
81371 München
Fon 089.78 99 00
Fax 089.780 99 98
info@frombeck-immobilien.de
www.frombeck-immobilien.de

Bankverbindung
Konto 53 171 427
BLZ 701 500 00
Stadtsparkasse München

Handelsregister
HRB 105916
Amtsgericht München

Mitglied im





Geamtansicht mit Carports



Außenansicht



Außenansicht Haus 1

FROMBECK
IMMOBILIEN GMBH

Geschäftsführer
Christian Frombeck

Adresse
Daiserstraße 31
81371 München
Fon 089.78 99 00
Fax 089.780 99 98
info@frombeck-immobilien.de
www.frombeck-immobilien.de

Bankverbindung
Konto 53 171 427
BLZ 701 500 00
Stadtsparkasse München

Handelsregister
HRB 105916
Amtsgericht München

Mitglied im





Außenansicht Haus 2



Beispiel Wohnung

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

FROMBECK
IMMOBILIEN GMBH

Geschäftsführer
Christian Frombeck

Adresse
Daiserstraße 31
81371 München
Fon 089.78 99 00
Fax 089.780 99 98
info@frombeck-immobilien.de
www.frombeck-immobilien.de

Bankverbindung
Konto 53 171 427
BLZ 701 500 00
Stadtsparkasse München

Handelsregister
HRB 105916
Amtsgericht München

Mitglied im

